



PKNS

PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI SELANGOR
(SELANGOR STATE DEVELOPMENT CORPORATION)

KENYATAAN PELAWAAN RFP

Tawaran Pelawaan Mengemukakan Cadangan Pembangunan Secara Penswastaan (RFP) Bagi Tajuk Seperti Berikut:-

BUTIR-BUTIR TAWARAN RFP	SYARAT PENDAFTARAN	TEMPAT DAN TARIKH DOKUMEN RFP DIJUAL	TARIKH TUTUP RFP
TAJUK: PEMBANGUNAN SECARA PENSWASTAAN DI ATAS TAPAK MILIK PKNS SELUAS 13.28 EKAR DI LOT PT 50251, MATANG PAGAR, MUKIM RAWANG, DAERAH GOMBAK, SELANGOR DARUL EHSAN	MODAL BERBAYAR: MEMPUNYAI MODAL BERBAYAR MINIMUM RM5 JUTA	Bahagian Perolehan, Tingkat 2, Blok D, Ibu Pejabat PKNS, No. 2, Jalan Indah 14/8, Seksyen 14, Shah Alam, Selangor. Pada: 31 Julai 2025 HINGGA 4 September 2025 Jam: 9.00 pagi - 4.00 petang	11 September 2025 (Khamis) Jam 12.00 tengah hari

- Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) ingin mempelawa mana-mana syarikat pemaju hartanah swasta yang berkelayakan dan berminat untuk membangunkan secara penswastaan sebuah tapak komersial milik PKNS seluas 13.28 ekar di Lot PT 50251, Matang Pagar, Mukim Rawang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan.
- Syarikat yang berminat juga wajib memenuhi kriteria kelayakan seperti berikut:
 - Mempunyai Modal Berbayar sekurang-kurangnya sebanyak **RM5,000,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Juta Sahaja)**
- Dokumen RFP hanya akan dikeluarkan kepada Syarikat atau Wakil Syarikat yang sah sahaja. Sekiranya pihak syarikat ingin menghantar wakil, sila bawa bersama surat perwakilan kuasa. Syarikat dikehendaki membawa **SURAT PERWAKILAN KUASA, SIJIL SURUHANJAYA MALAYSIA (SSM), SIJIL-SIJIL BERKAITAN** serta **WAJIB** membawa **SATU SALINAN** bagi setiap Sijil-Sijil tersebut semasa membeli Dokumen RFP.
- Dokumen RFP akan dijual pada harga **RM2,000.00 (Ringgit Malaysia : Dua Ribu Sahaja) (bayaran ini tidak akan dikembalikan)**. Bayaran pembelian Dokumen RFP boleh dibuat secara **Kad Debit, Kad Kredit atau Bank Draf (atas nama Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor atau PKNS)** dan hendaklah dibuat di **Kaunter Bayaran, Tingkat Bawah, Blok B, Bangunan Ibu Pejabat PKNS** dan mendapatkan resit pembayaran sebelum hadir ke Bahagian Perolehan untuk mengambil dokumen.
- Dokumen RFP dan kertas cadangan yang telah lengkap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat bermeteri dan dimasukkan ke dalam Peti Tender di alamat:-

BAHAGIAN PEROLEHAN
TINGKAT 2, BLOK D, BANGUNAN IBU PEJABAT PKNS
NO. 2, JALAN INDAH 14/8, SEKSYEN 14
40000 SHAH ALAM, SELANGOR DARUL EHSAN
No. Tel: 03-5525 0300

<http://etender.pkns.gov.my>


MOHAMMAD AKARUDDIN BIN FUAD
Penolong Pengurus Kanan
Bahagian Perolehan
Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor

- Dokumen RFP dan kertas cadangan yang diterima selepas tarikh dan waktu tutup tidak akan dilayan. Perbadanan tidak terikat untuk menerima tawaran yang paling rendah atau sebarang tawaran lain.